

BAC + 3
1 an

LICENCE CHARGÉ DE GESTION PATRIMONIALE IMMOBILIÈRE

LA LICENCE POUR LES FUTURS CADRES DE LA GESTION IMMOBILIÈRE

OBJECTIFS

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Mettre en œuvre les moyens de conservation et d'amélioration du patrimoine
- Manager une équipe de collaborateurs :
 - Encadrer des équipes
 - Piloter les opérations de gestion en veillant à la coordination des tâches et à l'atteinte des objectifs.
- Gérer la partie transaction en facilitant les transactions par la mise en relation des acheteurs et des vendeurs pour la vente d'immeubles ou de fonds de commerce.
- Rédiger des avant-contrats : Maîtriser la rédaction des documents juridiques ; S'assurer du respect des réglementations en vigueur.
- Conseiller et guider la clientèle : Apporter un conseil sur mesure en gestion patrimoniale ; Aider les clients à prendre des décisions éclairées pour valoriser leur patrimoine.

Vous exercerez ainsi au sein d'agences immobilières, de cabinets de gestion, d'organismes HLM, d'offices notariaux, ou encore de collectivités et entreprises gérant leur patrimoine.



Rentrée :
Septembre 2025
Parcours en 1 an



Durée :
596 heures en centre de
formation



Rythme :
Alternance
2 jours en centre
3 jours en entreprise



Prérequis :
Etre titulaire d'un BAC+2 -
120 ECTS (tertiaire)
Projet confirmé dans les
métiers de l'immobilier



Méthode mobilisée :
Cours réalisés par des
professionnels; certains
sont dispensés à distance
Alternance d'apports
théoriques et de
cas pratiques
Formation en présentiel
et en distanciel



Type de contrat :

- Apprentissage
- Professionnalisation
- Salarié (nous consulter)
- Autre financement (nous consulter)

Semaine
d'intégration
Team-Building
Soft Skills

CO'SUP
PAR LE GRETA ROUEN MARITIME



POURQUOI CETTE LICENCE ?

- **Un secteur en pleine croissance** : La gestion patrimoniale immobilière offre de nombreuses opportunités dans un marché dynamique, en forte demande de cadres qualifiés pour optimiser, conserver et valoriser les biens.
- **Une formation complète et spécialisée** : Ce diplôme couvre les aspects clés de la gestion immobilière : conservation du patrimoine, transactions, relation client et encadrement d'équipes, pour entrer dans le monde professionnel avec une expertise recherchée.
- **Accès aux fonctions de management** : La licence forme à des fonctions d'encadrement, permettant de manager des équipes et de piloter des projets patrimoniaux en autonomie.
- **Des compétences pour conseiller et accompagner** : La formation développe les compétences nécessaires pour accompagner les clients dans la gestion et la valorisation de leur patrimoine, en apportant des solutions sur mesure.
- **Un tremplin vers la spécialisation et l'évolution** : Cette licence ouvre la porte à des postes de responsabilité et facilite l'accès à des parcours spécialisés en gestion de patrimoine ou en conseil immobilier.

PROGRAMME

Parcours Soft-Skills et Insertion Professionnelle

Tronc commun

1er SEMESTRE

- Fondamentaux : principes et fondements
- Fondamentaux : techniques
- Langue et management
- Analyse et pilotage
- Technique et méthodes



Niveau du diplôme :
BAC+3 - Niv 6 - 180 ECTS
Licence Générale
Diplôme délivrée par l'ESI
- IAE Metz



Code RNCP : 35924
Code diplôme : 20531023



Evaluation :

- Contrôle continu et Partiels sous réserve des unités
- Soutenance du mémoire orale



Modalité d'admission :
Etude du dossier de candidature, entretien de motivation et validation par l'ESI



Taux de réussite 2024 :
100%



Lieu de la formation :
Co'Sup
53 rue Louis Pasteur
76130 Mont Saint Aignan



Informations :
Hélène HABASQUE
helene.habasque@co-sup.com
06.35.16.28.16

2ème SEMESTRE

- Approche fiscale et juridique de l'immobilier
- Environnement juridique des professions immobilières
- Management - innovation
- Analyse et pilotage
- Alternance - Mémoire

SUITE DE PARCOURS

Poursuite d'études

- Master professionnel Management et Développement de Patrimoines Immobiliers
- Master ou Mastère dans l'Immobilier
- Master ou Mastère

Insertion Professionnelle

- Agent immobilier
- Gestionnaire de patrimoine immobilier
- Responsable de patrimoine immobilier
- Conseiller technique en immobilier
- Administrateur de biens
- Inspecteur technique d'immeubles
- Responsable d'unité de gestion d'immeubles
- Syndic d'immeubles



**Pour plonger dans
la vie de Co'Sup,
suivez-nous sur
Instagram !**



Frais d'inscription
universitaire cotisation
CVEC + inscription
administrative : 250€
propre à l'ESI



Mandataire Porteur Greta
Rouen N° SIRET : 197 600
968 000 22
N° déclaration d'existence
: 2376P001876
Code APE : 8559A



Accès :
Parking
A 7 min de la gare de
Rouen via le réseau
Astuces

- Bus : F2, F7, F8, 10, 43
- TEOR : T1



Accès handicapés :
Locaux accessibles aux
personnes en situation
de handicap



Espace Déjeuner
avec micro ondes et
distributeurs



Bureau Des Elèves